
Anlage Ausführungszeiten zu 214 Nr. 1.2

(Stand: 16.09.2025, Bauablaufplan)

Bezeichnung der Bauleistung

Maßnahmennummer	Baumaßnahme KRH Klinikum Robert Koch Gehrden Teilneubau GEH II
Vergabenummer VE3017	Leistung Stahlbau Technikzentrale Dach

Teile der Leistungsbeschreibung: Übersicht zusätzliche Vertragsfristen

Folgende Fristen und Termine werden Bestandteil des zu schließenden Bauvertrages.

Die Übergabe des Teilneubau GEH II, einschließlich MRT und Umbaumaßnahmen in GEH I sowie inkl. einer 6-monatigen Inbetriebnahmephase, ist zu Ende 2029 geplant.

Zur Einhaltung des Projekttermins ist für die Ausbauphase folgender Bauablauf geplant:

1. Die Ausbaumaßnahmen starten direkt ab der Rohbauabnahme, hierzu werden die Fassaden- und Dachöffnungen provisorisch mit Folien geschlossen.
2. Die Arbeiten sind parallel mind. in zwei Geschossen gleichzeitig auszuführen (EG, 2.OG)
3. Die Grundrissebenen sind in je 4 Bereiche aufgeteilt, um so einen Taktplanungs-Rhythmus zu ermöglichen.

Die Ausführungszeit für die jeweiligen Bereiche ist auf eine bestimmte Anzahl von Wochen begrenzt.

Der AN hat die entsprechenden Kapazitäten zur Umsetzung der Paralleltaktung bereitzustellen und dies bei den Kosten entsprechend zu berücksichtigen.

Arbeitsvorbereitung und Montageplanung vsl 01/27:

Ausführungszeit/-dauer: Zeitraum in Werktagen: 47 Werktage

Fertigung Disposition vsl. 03/27:

Ausführungszeit/-dauer: Zeitraum in Werktagen: 47 Werktage

Ausführung Stahlbau:

- Bereich 4 Achse Q bis V Ausführungszeit/-dauer: 15 Werktage vsl. in 05/27
- Bereich 3 Achse J bis Q Ausführungszeit/-dauer 15 Werktage vsl. in 05/27
- Bereich 2 Achse E-F bis J: Ausführungszeit/-dauer: 15 Werktage vsl. in 08/27
- Bereich 1 Achse A bis E-F Ausführungszeit/-dauer: 15 Werktage vsl. in 09/28

Ausführung Außenwandelemente:

- Bereich 4 Achse Q bis V Ausführungszeit/-dauer: 10 Werktage vsl. in 06/27
- Bereich 3 Achse J bis Q Ausführungszeit/-dauer 10 Werktage vsl. in 06/27
- Bereich 2 Achse E-F bis J: Ausführungszeit/-dauer: 10 Werktage vsl. in 09/27
- Bereich 1 Achse A bis E-F Ausführungszeit/-dauer: 10 Werktage vsl. in 09/28

Die Wirtschaftshofüberdachung folgt im sofortigen Anschluss mit einer Ausführungsdauer von 30 Werktagen nach Fertigstellung der Technikzentrale